

Nr. Ieșire S.C. DUAL STUDIO S.R.L.: 7/11.04.2023

CĂTRE,

Primăria Comunei Roșiori, Județul Ialomița

Strada Tineretului Nr. 2, Sat Roșiori, Comuna Roșiori, Județul Ialomița

S.C. DUAL STUDIO S.R.L., cu sediul în județul Vâlcea, Rm. Vâlcea, Str. Regina Maria Nr. 25, Bl P1, Sc. A, Ap. 10, identificată prin C.U.I. 23677644 și înregistrată la Registrul Comerțului cu J 38/456/2008, reprezentată legal prin administrator Urb. Laura-Elena TUCAN, în calitate de proiectant al documentației de urbanism *“Elaborare a Planului Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al Roșiori, Județul Ialomița”*, în baza contractului de prestări servicii Nr. 13/05.12.2016, și **în vederea parcurgerii etapei 3 de consultare a populației (implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor)**, în conformitate cu prevederile *Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,*

vă înaintăm următoarele documente:

1. Formatul digital al versiunii curente a Planului Urbanistic General;

2. Formatul analogic al versiunii curente a Planului Urbanistic General, cu următoarele componente:

- Piese scrise:
 - Memoriu General de Urbanism;
 - Regulament Local de Urbanism;
- Piese desenate:
 - Planșa 1. - Încadrare în teritoriu, scara 1:10.000;
 - Planșa 2.1.1. – Situația existentă - Documentatii aprobate, scara 1:5.000;
 - Planșa 2.2.1 - Situația existentă – Disfuncționalități, scara 1:5.000;
 - Planșa 2.3.1 - Situația existent – Căi de comunicație, scara 1:5.000;
 - Planșa 3.1.1 – Reglementări urbanistice – Zonificare Funcțională, scara 1:5.000;
 - Planșa 3.2 - Reglementări urbanistice – Căi de comunicație, scara 1:5.000;
 - Planșa 3.3 - Reglementări urbanistice – U.T.R. , scara 1:5.000;
 - Planșa 4.1.1. – Echipare edilitară – Rețele de alimentare cu apă și canalizare, scara 1:5.000;
 - Planșa 4.2.1 - Echipare edilitară – Rețele de energie electrică și gaze, scara

1:5.000;

- Planșa 4.3.1 – Echipare edilitară – Rețele de telecomunicații, scara 1:5.000;
- Planșa 5.1.1 – Proprietatea asupra terenurilor, scara 1:5.000;

Astfel, vă rugăm să:

- **afișați la avizierul primăriei extrase din documentația P.U.G.** (Planșa 3.1.1 – Reglementări urbanistice – Zonificare Funcțională și Planșa 3.3 - Reglementări urbanistice – U.T.R.), iar restul documentației P.U.G. să o puneți la dispoziția solicitanților, dacă este cazul;
- **să afișați pe site-ul primăriei întregul conținut al C.D.-ului transmis.**

Afișarea se va realiza pe o perioadă de 45 de zile de la data afișării, iar răspunsul la observații se va transmite în termen de maxim 15 zile de la finalizarea perioadei de consultare a populației.

Cu stimă,

S.C. DUAL STUDIO S.R.L.

Urb. Laura-Elena TUCAN

