

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ROȘIORI
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului de Urbanism General(P.U.G.) și
a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Roșiori, județul Ialomița**

Consiliul local al comunei Roșiori, județul Ialomița,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre cu nr.12/04.01.2023 și referatul de aprobare al primarului;
- referatul compartimentului urbanism nr.42/04.03.2024
- avizul comisiei de specialitate a consiliului local
- prevederile art. 46 alin. (1) și alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HGR nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- prevederile art. 140, ale art. 196, alin. (1), lit. a) , ale art. 197 și ale art. 243, alin. (1), lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), lit. c) și ale art. 139, alin. (3), lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba Planul de Urbanism General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Roșiori, județul Ialomița, conform anexei nr.1 și anexei nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de urbanism la 10 ani, de la data aducerii la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei, cu posibilitatea de prelungire a valabilității, conform prevederilor legale.

Art.3. Monitorizarea prevederilor din documentația de urbanism de către compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roșiori, județul Ialomița.

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice altă Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea și prelungirea valabilității Planului de Urbanism General.

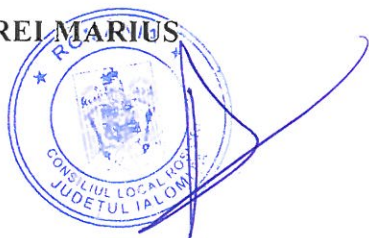
Art.5. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri va fi făcută de primarul comunei Roșiori, județul Ialomița.

Art.6. Prezenta hotărâre, însoțită de un exemplar al documentației în format electronic, se înaintează, în termen de 15 zile de la aprobare, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate imobiliară și în geoportala INSPIRE, și un exemplar se comunică Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației pentru preluarea în Observatorul teritorial național.

Art.7. Prezenta hotarare va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe site-ul propriu: www.primariarosiori-il.ro, la avizierul institutiei, prin grija Secretarului General al comunei Rosiori si va fi comunicată OCPI Ialomița, Consiliului Județean Ialomița, Primarului comunei și Prefectului județului Ialomița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ANDREI MARIUS



Nr.12
Adoptată la Rosiori
Astăzi, 14.03.2024

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General al comunei

STOIAN CONSTANTIN

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Stoian Constantin', written over a faint circular stamp.